

## **Bezwaarschrift reguliere huurverhoging 2019** (voor huurverhogingen $\leq 4,1\%$ )

Bent u het niet eens met de voorgestelde huurverhoging? Met dit formulier kunt u bezwaar maken tegen het huurverhogingsvoorstel.

Lever het ingevulde en ondertekenende formulier vóór 1 juli 2019 in bij Vryleve, Halve Maan 18 in Lobith.

Als wij een bezwaarschrift ongegrond vinden, moeten wij binnen 6 weken na 1 juli 2019 een uitspraak vragen van de Huurcommissie over het huurverhogingsvoorstel. De Huurcommissie brengt kosten in rekening bij de partij die in het ongelijk wordt gesteld. Wordt u in het ongelijk gesteld? Dan brengt de Huurcommissie € 25,00 bij u in rekening. Als Vryleve in het ongelijk wordt gesteld, moeten wij € 450,00 betalen aan de Huurcommissie.

### **1. Gegevens huurder**

Naam : \_\_\_\_\_

(Mobiele) telefoonnummer(s) : \_\_\_\_\_

E-mailadres : \_\_\_\_\_

### **2. Gegevens woonruimte**

Adres : \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats : \_\_\_\_\_

### **3. Gegevens huurverhoging**

Huidige (netto) huurprijs per maand : € \_\_\_\_\_ (excl. servicekosten)

Nieuwe (netto) huurprijs per maand : € \_\_\_\_\_ (excl. servicekosten)

Percentage huurverhoging : \_\_\_\_\_ %

Ingangsdatum huurverhoging : 1 juli 2019

### **4. Reden bezwaar**

Kruis hieronder aan wat de reden van uw bezwaar is.

- De huurverhoging bedraagt meer dan de maximale huurverhoging
- De huur komt door de huurverhoging boven de maximale huurprijsgrens te liggen.
- Het voorstel is verkeerd of bevat fouten.
- Het voorstel is minder dan 2 maanden voor de ingangsdatum van de huurverhoging verstuurd.
- De huurcommissie heeft de huur tijdelijk verlaagd wegens ernstige onderhoudsgebreken en de gebreken zijn nog niet verholpen.

### **5. Ondertekening**

Datum en plaats : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_