

Bezwaarschrift inkomensafhankelijke huurverhoging 2025

Bent u het niet eens met de voorgestelde huurverhoging? Met dit formulier kunt u bezwaar maken tegen het huurverhogingsvoorstel op basis van uw inkomen.

Lever het ingevulde en ondertekenende formulier vóór 1 juli 2025 in bij Vryleve, Halve Maan 18 in Lobith.

Als wij een bezwaarschrift ongegrond vinden, moeten wij binnen 6 weken na 1 juli 2025 een uitspraak vragen van de Huurcommissie over het huurverhogingsvoorstel. De Huurcommissie brengt kosten in rekening bij de partij die in het ongelijk wordt gesteld. Wordt u in het ongelijk gesteld, dan brengt de Huurcommissie € 25,00 bij u in rekening. Als Vryleve in het ongelijk wordt gesteld, moeten wij € 300,00 betalen aan de Huurcommissie.

1. Gegevens huurder

Naam : _____

(Mobiele) telefoonnummer(s) : _____

E-mailadres : _____

2. Gegevens woonruimte

Adres : _____

Postcode en woonplaats : _____

3. Gegevens huurverhoging

Huidige (netto) huurprijs per maand : € _____ (excl. servicekosten)

Nieuwe (netto) huurprijs per maand : € _____ (excl. servicekosten)

Bedrag huurverhoging : _____

Ingangsdatum huurverhoging : 1 juli 2025

4. Reden bezwaar

Kruis hieronder aan wat de reden van uw bezwaar is.

- Het huishoudinkomen is na 2023 gedaald

Toelichting: _____

Om uw bezwaarschrift te kunnen beoordelen, hebben wij inkomensgegevens nodig van 2024 van de leden van uw huishouden. Deze staan op het IB60 formulier van 2024. Deze kunt u vanaf juni 2025 aanvragen door in te loggen bij de Belastingdienst of via telefoonnummer 0800-0543.

- De inkomensverklaring van de Belastingdienst klopt niet
 - Het aantal inkomensontvangers van het huishouden is anders, nl. _____ personen (s.v.p. een uittreksel uit het basisregistratie personen (BRP) met daarop alle gezinsleden, bij dit formulier voegen om dit aan te tonen).
 - Het huishoudinkomen is anders, nl. € _____

5. Ondertekening

Datum: _____

Handtekening: _____