

Bezwaarschrift inkomensafhankelijke huurverhoging 2018

(voor huurverhogingen > 3,9%)

Bent u het niet eens met de voorgestelde huurverhoging? Met dit formulier kunt u bezwaar maken tegen het huurverhogingsvoorstel op basis van uw inkomen.

Lever het ingevulde en ondertekenende formulier vóór 1 juli 2018 in bij Vryleve, Halve Maan 18 in Lobith.

Als wij een bezwaarschrift ongegrond vinden, moeten wij binnen 6 weken na 1 juli 2018 een uitspraak vragen van de Huurcommissie over het huurverhogingsvoorstel. De Huurcommissie brengt kosten in rekening bij de partij die in het ongelijk wordt gesteld. Wordt u in het ongelijk gesteld, dan brengt de Huurcommissie € 25,00 bij u in rekening. Als Vryleve in het ongelijk wordt gesteld, moeten wij € 450,00 betalen aan de Huurcommissie.

1. Gegevens huurder

Naam : _____

(Mobiele) telefoonnummer(s) : _____

E-mailadres : _____

2. Gegevens woonruimte

Adres : _____

Postcode en woonplaats : _____

3. Gegevens huurverhoging

Huidige (netto) huurprijs per maand : € _____ (excl. servicekosten)

Nieuwe (netto) huurprijs per maand : € _____ (excl. servicekosten)

Percentage huurverhoging : _____%

Ingangsdatum huurverhoging : 1 juli 2018

4. Reden bezwaar

Kruis hieronder aan wat de reden van uw bezwaar is.

- Het huishoudinkomen is na 2016 gedaald

Toelichting: _____

Om uw bezwaarschrift te kunnen beoordelen, hebben wij inkomensgegevens van 2017 nodig van de leden van uw huishouden. Deze staan op een IBRI formulier van 2017. Deze kunt u vanaf juni 2018 aanvragen bij de Belastingdienst via telefoonnummer 0800-0543 of online (<https://mijn.belastingdienst.nl/mbd-pmb/>).

- De inkomensverklaring van de Belastingdienst klopt niet
 - Het aantal inkomensontvangers van het huishouden is anders, nl. _____ personen (s.v.p. een uittreksel uit het bevolkingsregister met daarop alle gezinsleden, bij dit formulier voegen om dit aan te tonen)
 - Het huishoudinkomen is anders, nl. € _____. (s.v.p. een IBRI formulier van 2016 bij dit formulier voegen om dit aan te tonen)

5. Ondertekening

Datum: _____

Handtekening: _____