



Met drie doosjes staat er een compleet huis

Met klikken, schroeven en bouten is gisteren een compleet huis in Lobith geplaatst. Het is een duurzame, verplaatsbare modelwoning waar iedereen die geïnteresseerd is, in mag logeren. Dit jaar nog worden er 25 van in Tolkamer geplaatst.

Carine ten Cate
Lobith

Het huis in drie delen is met diepladers naar Lobith gereden en staat er binnen een dag. „Het is geen gekrompen groot huis”, zegt

Bardo Mutsaers van projectontwikkelaar PLEKvoor uit Utrecht.

„Het zijn complete woningen, die uit één slim doosje en twee domme doosjes bestaan. Het slimme doosje met de techniek, de keuken en de badkamer zit in

het midden. In de domme doosjes zitten de woonkamer en de slaapkamers.”

PLEKvoor heeft de proefwoning gisteren in opdracht van woningcorporatie Vryleve op de Markt in Lobith gezet. Vryleve noemt ze HAB-huizen, bedoeld voor jongeren en senioren. „We hebben de term als variatie op de HAT-woning voor eenpersoonshuishoudens gekozen”, zegt bestuurder-

directeur Dirk Hoogland van Vryleve. „Het is niet een echte afkorting, maar achter HAB zou je huurwoning, aantrekkelijk en bijzonder kunnen zetten. Iedereen die wil, mag er een nachtje komen slapen. Die mensen moeten zich bij ons aanmelden.”

Als de schafttijd is aangebroken, staan de woonkamer en de slimme doos met keuken en badkamer met wc. De laatste doos met twee slaapkamers wordt met een kraan van de dieplader op de juiste plek gezet. PLEKvoor heeft vorig jaar slimme en domme doosjes als strandwoningen in Cadzand geplaatst. „Die hebben we het hele jaar door goed kunnen exploiteren”, zegt Mutsaers.

De modelwoning in Lobith maakt gebruik van de waterleiding van het ernaast gelegen appartementencomplex. Qua energie is de HAB-woning met achttien zonnepanelen volledig selfsupporting. De 25 HAB-woningen, die eind dit jaar in Tolkamer komen, worden aangesloten op een accuhuisje, dat het surplus van de zonne-energie die overdag wordt geleverd opslaat voor 's avonds. Het zijn sociale huurwoningen met een vloeroppervlak van 55 vierkante meter.

De huizen (ook voor rolstoelgebruikers) zijn verplaatsbaar. „Als deze sociale huurwoningen over twintig jaar niet meer nodig zijn, dan zouden we ze aan een andere corporatie kunnen verkopen”, aldus Hoogland van Vryleve. Verplaatsbaar betekent ook flexibel: huurders kunnen besluiten de standaardhuiskamer met een breedte van 5,80 meter in te wisselen voor een kamer van 12 meter breed.

■ Aanmelden voor proefslapen: vryleve.nl



◀ De duurzame, verplaatsbare woning wordt geplaatst in Lobith.

FOTO BART HARMSSEN